



# Formations générales

## Tous les métiers de l'immobilier

### Les conditions d'exercice de l'agent immobilier (dont déontologie : 2h)

#### PUBLIC VISE / PRÉREQUIS

Tout professionnel de l'immobilier ayant des connaissances générales en immobilier

#### OBJECTIFS

- Connaître les conditions légales d'exercice et de déontologie des professionnels de l'immobilier

#### MOYENS PÉDAGOGIQUES

- Formation théorique, étude de cas concrets et échanges avec le formateur dans une salle confortable (4 à 16 personnes)
- Vidéoprojecteur et/ou papier
- Contrôle des connaissances acquises, questionnaire d'évaluation de la formation, attestation de formation

#### FORMATEUR

Nicolas Oehler  
MSCTF Université de Strasbourg

#### MODALITÉS

**Date :** mardi 8 octobre 2019  
9h30-12h30  
13h30-17h30

**Lieu :** REGUS (salle "Malterie"  
au 1er étage), Building  
SXB1, Espace Européen  
de l'Entreprise, 16  
avenue de l'Europe  
67300 Schiltigheim

**Durée :** 7h00

**Tarif :** 189 € HT  
soit 226,80 € TTC

**Inscriptions :** [www.cfaimmo.fr](http://www.cfaimmo.fr)

#### PROGRAMME

##### I. Exercer l'activité d'agent immobilier : la loi Hoguet et son décret d'application illustrés de cas de jurisprudence

- Réglementation applicable
- Incapacités
- Déclaration préalable d'activité et carte professionnelle
- Habilitation des salariés et agents commerciaux
- Compétence professionnelle
- Formation continue
- Mandats et registres
- Réception et détention de fonds
- Responsabilité civile professionnelle
- Garantie financière
- Assurance civile professionnelle (RCP)
- Secret professionnel
- Lutte contre le blanchiment de capitaux et le terrorisme
- Information du consommateur
- RGPD
- Sanctions pénales, administratives, disciplinaires

##### II. Le code de déontologie

- Champ d'application
- Éthique professionnelle
- Respect des lois et règlements
- Compétence
- Organisation et gestion de l'entreprise
- Transparence
- Confidentialité
- Défense des intérêts en présence
- Conflit d'intérêts
- Confraternité
- Règlement des litiges
- Discipline

